



COPIA CONFORME DELLE DELIBERAZIONI ADOTTATE NEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE DEL 30.09.2025

Punto 3) – Approvazione del capitolato d'appalto per l'esternalizzazione del servizio di lavanderia relativo agli indumenti degli ospiti.

DELIBERA N. 7 SEDUTA DEL 30.09.2025.

Il Presidente introduce il punto all'ordine del giorno relativo all'approvazione del capitolato d'appalto per l'esternalizzazione del servizio lavanderia, attualmente gestito internamente.

Il Direttore Generale illustra la situazione, evidenziando come la gestione interna del servizio rappresenti un'anomalia rispetto alla prassi abituale delle RSA e presenti criticità sotto il profilo igienico-sanitario e della tracciabilità dei capi.

Il Direttore Generale riferisce di aver interpellato quattro lavanderie specializzate del territorio per analizzare il funzionamento del servizio esternalizzato. Tutte le aziende prevedono un ciclo completo di ritiro della biancheria sporca e consegna di quella pulita, con sanificazione del mezzo di trasporto ad ogni viaggio e sistemi di tracciabilità dei capi tramite *microchip* applicati ai capi. Tale sistema consentirebbe di conoscere in tempo reale lo stato degli indumenti, dove si trovano, il numero di lavaggi che hanno subito oltre che la dotazione di ciascun ospite per eventualmente richiedere alle famiglie integrazioni, ciò garantirebbe una gestione corretta e sicura della biancheria. Dal punto di vista organizzativo, attualmente la lavanderia interna impiega due operatori a tempo pieno e una risorsa *part-time* condivisa con il servizio pulizie. A seguito dell'esternalizzazione, l'ipotesi della riorganizzazione del personale prevede che un operatore verrà mantenuto per la gestione della biancheria piana e i rapporti con la lavanderia esterna, il secondo operatore sarà ricollocato nel servizio pulizie, mentre la risorsa *part-time* rimarrà assegnata alle pulizie, in sostituzione di un operatore temporaneo assunto per le ferie estive, il cui contratto non verrà rinnovato per insufficiente adeguatezza.

Il Direttore comunica inoltre che saranno rivisti i piani di lavoro del servizio pulizie, prevedendo un'estensione dei turni anche al pomeriggio e alla sera, poiché attualmente il servizio termina alle ore 11.30 e riprende solo il giorno successivo.

Si rileva che il costo del servizio esternalizzato risulterà circa doppio rispetto al mantenimento della gestione interna, ma garantirà la piena conformità normativa e igienico-sanitaria, oltre a un miglior controllo e tracciabilità dei processi.

Tutto ciò premesso, il Consiglio di Amministrazione, dopo ampia discussione, esperita la votazione palese, che ha dato il seguente risultato:

Presenti 6 (Barzagli, Brenna, Colzani, Pellegrino, Sardella, Stagno),
Favorevoli 6 (Barzagli, Brenna, Colzani, Pellegrino, Sardella, Stagno),

alla luce dei voti espressi come sopra indicato

DELIBERA

1. di approvare il capitolato d'appalto per l'esternalizzazione del servizio di lavanderia relativo agli indumenti degli ospiti;
2. di dare mandato al Direttore Generale affinché provveda agli atti conseguenti, mantenendo costantemente aggiornato il Consiglio di Amministrazione.

IL PRESIDENTE
f.to Andrea Barzagli

IL SEGRETARIO
f.to Francesca Scalcinati





Punto 4) – Presa d’atto della nomina del revisore legale dei conti e determinazione del compenso.

DELIBERA N. 8 SEDUTA DEL 30.09.2025.

Il Presidente informa il Consiglio che, a seguito della nomina da parte del Sindaco di Giussano con Decreto n. 23/2025, è stato designato il Revisore Legale dei Conti della Fondazione nella persona del Dott. Dario Simone, nato a Giussano (MI), il 14 ottobre 1980, residente a Seregno in via Magenta n. 34, per una durata di 5 anni come previsto dallo Statuto vigente.

Comunica inoltre che il compenso proposto pari a euro 6.000 oltre IVA e oneri annui per l’incarico risulta conforme ai parametri indicati nella tabella ministeriale IS.A.MO. e rientra nei limiti dei poteri di spesa stabiliti dall’art. 15 dello Statuto vigente.

Tutto ciò premesso, il Consiglio di Amministrazione, esperita la votazione palese, che ha dato il seguente risultato:

Presenti 6 (Barzaghi, Brenna, Colzani, Pellegrino, Sardella, Stagno),

Favorevoli 6 (Barzaghi, Brenna, Colzani, Pellegrino, Sardella, Stagno),

alla luce dei voti espressi come sopra indicato

DELIBERA

1. di prendere atto della nomina del Revisore Legale dei Conti effettuata dal Sindaco nella persona del Dott. Dario Simone;
2. di approvare il compenso annuo pari a euro 6.000 oltre IVA e oneri, compenso conforme ai parametri indicati nella tabella ministeriale IS.A.MO. e rientrante nei limiti dei poteri di spesa stabiliti dall’art. 15 dello Statuto vigente.

IL PRESIDENTE
f.to Andrea Barzaghi

IL SEGRETARIO
f.to Francesca Scalcinati

